

AUTOREGISTRO DE VIVIENDAS DE USO TURÍSTICO TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN CÓDIGO SIA: 687823 _ CÓDIGO GVA: 19207

Código SIA: 687823 | Código GVA: 19207

INSTRUCCIONES PARA COMUNICAR **REFERENCIA CATASTRAL** DE VIVIENDAS DE USO TURÍSTICO

MODO DE PRESENTACIÓN

- Exclusivamente por vía telemática utilizando la firma digital del titular o su representante, debiendo adjuntar en el caso de nuevas altas copia del INFORME DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA USO TURÍSTICO FAVORABLE.
- Instalación de la aplicación AUTOFIRMA del PAe (Portal administración electrónica): [DESCARGA APLICACIÓN AUTOFIRMA](#)



REALIZACIÓN DEL TRÁMITE MEDIANTE REPRESENTACIÓN

Una vez acceda a [TRÁMITE AUTOREGISTRO](#) deberá identificarse con el certificado digital del titular o de quien actúe como representante, siempre que cuente con acreditación para representar por medios electrónicos al titular gestor:

TRÁMITE AUTOREGISTRO: (https://www.gva.es/es/inicio/procedimientos?id_proc=19207)





Una vez se haya identificado le aparecerá la siguiente pantalla, relativa al punto 1 de la tramitación **DEBE SABER**:

Declaración responsable referente a viviendas de uso turístico

1 ✓ 2 3 4 5
Debe saber > Rellenar > Documentar > Registrar > Guardar >

Debe saber
Para realizar su solicitud dispone de este asistente que le guiará de manera sencilla por los pasos necesarios para su presentación.

1 DEBE SABER
Le mostramos una breve explicación de cada uno de los pasos por los que ha de pasar para completar el proceso de solicitud.

Information básica del trámite

- Subfase/Etapa: SOLICITUD
- Órgano gestor: Conselleria de Hacienda, Economía y Administración Pública
- Código SIA: 217443
- Plazo Inicio - Fin: -
- Más información: Detalle del trámite

2 RELLENAR
Deberá cumplimentar los formularios indicados como obligatorios. Pueden existir formularios opcionales que puede cumplimentar o no, según disponga de la información solicitada.

3 ANEXAR
Se le solicitará que anexe la documentación necesaria para la solicitud.

4 REGISTRAR
Deberá revisar la documentación que va a presentar teniendo en cuenta que una vez enviada no podrá modificar ningún dato.

5 GUARDAR
Se le proporcionará un justificante de registro firmado electrónicamente que le servirá como resguardo ante legal.

Comenzar >

Al pulsar en **COMENZAR**, llegará al paso 2 de la tramitación **RELLENAR** y deberá seleccionar el primer formulario, que es el **FORMULARIO DE LA SOLICITUD**

Declaración responsable referente a las viviendas de uso turístico, de la Comunidad Valenciana

1 ✓ 2 3 4 5
Debe saber > Rellenar > Documentar > Registrar > Guardar >

Rellenar los formularios
En este paso debe rellenar los formularios señalados como obligatorios. Pueden existir formularios opcionales, que podrá rellenar si dispone de la información oportuna, y formularios dependientes, que podrán ser requeridos en función de los datos que va

FORMULARIO DE LA SOLICITUD

Continuar >

Al hacer clic sobre el **FORMULARIO DE LA SOLICITUD** se cargará el formulario donde deberá cumplimentar los campos con **asteriscos*** que estén pendientes de cumplimentar:



Apartado A viene cumplimentado y precargado por defecto.

A PROCEDIMIENTO

*

AUTOREGISTRO DE VIVIENDAS DE USO TURÍSTICO. Declaración responsable referente al ALTA/INICIO DE ACTIVIDAD de viviendas de uso turístico, así como MODIFICACIÓN y/o BAJA de las viviendas de uso

Apartado B

B TIPO DE EXPEDIENTE

*

Expedientes Modificación de la inscripción Viviendas de uso turístico

En el desplegable debe seleccionar **EXPEDIENTES MODIFICACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN VIVIENDAS DE USO TURÍSTICO**

B TIPO DE EXPEDIENTE

*

Expedientes Modificación de la inscripción Viviendas de uso turístico

Selecciona...

Expedientes Baja de Inscripciones

Expedientes Inscripción Viviendas de uso turístico

Expedientes Modificación de la inscripción Viviendas de uso turístico

Apartado C

C DATOS DE LA PERSONA O ENTIDAD INTERESADA

* DNI/NIF/NIE

* PRIMER APELLIDO O RAZÓN SOCIAL

SEGUNDO APELLIDO

NOMBRE

* TIPO DE VÍA

* NOMBRE DE LA VÍA PÚBLICA

* NÚMERO

LETRA

ESCALERA

PISO

PUERTA

* CP

* PROVINCIA

* LOCALIDAD

* TELÉFONO

* E-MAIL

Dir3/DIRE

En este caso apartado C hay que cumplimentar los datos de la persona física o jurídica del TITULAR de la vivienda de uso turístico en el Registro de Turismo, por lo que si va a actuar por representación, en este apartado no debe introducir los datos del representante, sino del TITULAR.

Apartado D

D DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE

Si se actuara por representación en la tramitación electrónica, se cumplimentarán los datos del certificado digital del representante y si se actuara sin representación aparecerían por defecto los datos del titular. Los campos del representante son:

* PRIMER APELLIDO O RAZÓN SOCIAL SEGUNDO APELLIDO NOMBRE * DNI TELÉFONO

Apartado E

En el apartado E en los expedientes de Turismo dado que los interesados son obligados a tramitación electrónica en virtud de la normativa sectorial de aplicación solo es preceptivo indicar el correo a efectos de notificaciones.

E NOTIFICACIONES (SI ES PERSONA FÍSICA, PUEDE MODIFICAR LA DIRECCIÓN POSTAL DE NOTIFICACIÓN CUANDO SEA DIFERENTE DE LA INDICADA EN EL APARTADO C)

TIPO DE VÍA	NOMBRE DE LA VÍA PÚBLICA			
Selecciona...				
NÚMERO	LETRA	ESCALERA	PISO	PUERTA
18				
CP	PROVINCIA	LOCALIDAD		
	Castellón/Castelló	Selecciona...		
TELÉFONO	* CORREO ELECTRÓNICO			

Apartado F

Permite seleccionar el idioma en el que se desean recibir las notificaciones.

F IDIOMA DE LA NOTIFICACIÓN

* Escoge una opción

Castellano
Selecciona...
Castellano
Valenciano

RESPONSABLE

para, bajo su responsabilidad, que los datos reseñados en la presente solicitud y en la documentación que se adjunta son exactos y conformes con lo establecido en la

Apartado G

Recuerde que debe marcar la casilla de la Declaración responsable.

G DECLARACIÓN RESPONSABLE

La persona que firma declara, bajo su responsabilidad, que los datos reseñados en la presente solicitud y en la documentación que se adjunta son exactos y conformes con lo establecido en la legislación, y que se encuentra en posesión de la documentación que así lo acredita, quedando a disposición de la Generalitat para su presentación, comprobación, control e inspección posterior que se estimen oportunos.

Apartado H

H PROTECCIÓN DE DATOS

PROTECCIÓN DE DATOS: De conformidad con el Reglamento General de Protección de Datos y la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, los datos de carácter personal que nos proporcione serán tratados por la Generalitat para proceder a la tramitación de su solicitud al amparo de la normativa de aplicación.

Podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de sus datos personales, limitación y oposición de tratamiento y no ser objeto de decisiones individuales automatizadas respecto a sus datos personales registrados en la Generalitat (https://www.gva.es/es/inicio/procedimientos?id_proc=19970), ante la conselleria responsable del tratamiento de sus datos personales. Así mismo, podrá reclamar, en su caso, ante la autoridad de control en materia de protección de datos, especialmente cuando no haya obtenido respuesta o la respuesta no haya sido satisfactoria en el ejercicio de sus derechos.

Más información en el índice de registros de las actividades de tratamiento (RATs) por conselleria http://www.gva.es/downloads/publicados/PR/5_Indices_RATs_Consellerias_CS.pdf.

Información adicional y detallada sobre protección de datos (http://www.gva.es/downloads/publicados/PR/TEXTO_INFORMACION_ADICIONAL.pdf).

Delegación de Protección de Datos de la GVA (<http://www.transparencia.gva.es/es/web/delegacion-de-proteccion-de-datos-gva>).

Agencia Española de Protección de Datos (<https://www.aepd.es>)

Apartado I

I ORGANISMO

*

Conselleria de Innovación, Industria, Comercio y Turismo

Si se hubiera dejado algún campo obligatorio en este formulario sin cumplimentar el programa le indicaría un aviso indicándole que le falta y no le permitiría avanzar

Ejemplo:



Es obligatorio marcar la declaración responsable (Apartado G)

Cierra

Una vez cumplimentado el primer formulario, se pulsa sobre finalizar



Al pulsar **FINALIZA**, pese a que seguirá todavía en el paso 2 de la tramitación **RELLENAR**, se precargará otro formulario, el cual deberá seleccionar.

El formulario para cumplimentar es el de **DATOS MODIFICACIÓN REGISTRO DE EMPRESAS TURÍSTICAS DE ALOJAMIENTOS**:

Declaración responsable referente a las viviendas de uso turístico, de la Comunidad Valenciana

1 ✓ > 2 **Rellenar** > 3 Documentar > 4 Registrar > 5 Guardar >

Rellenar los formularios

En este paso debe rellenar los formularios señalados como obligatorios. Pueden existir formularios opcionales, que podrá rellenar si dispone de la información oportuna, y formularios dependientes, que

		FORMULARIO DE LA SOLICITUD
		DATOS MODIFICACIÓN REGISTRO DE EMPRESAS TURÍSTICAS DE ALOJAMIENTOS

Al darle clic en el formulario le aparecerán los siguientes campos:

Apartado K

Debe seleccionar la opción **REACTIVACIÓN DE VIVIENDA** y en el desplegable seleccionar la vivienda turística sobre la que va a comunicar la referencia catastral (si son varias tendrá que presentar varias solicitudes, una por cada vivienda)

J TIPO DE TRÁMITE

* TIPO DE TRÁMITE

Reactivación de vivienda Renovación de la inscripción Cambio de

REGISTRO TURISTICO INACTIVO

Selecciona... ▼

A continuación, en el apartado N deberá cumplimentar **SOLO** el campo de referencia catastral

N DATOS DE LA VIVIENDA DE USO TURÍSTICO						
REFERENCIA CATASTRAL	CÓDIGO REGISTRAL ÚNICO	ÚLTIMA FECHA DE COMPRA DE LA VIVIENDA	ICU EMITIDO POR	CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN (CSV) DEL INFORME MUNICIPAL DE COMPATIBILIDAD	FECHA DE EMISIÓN DEL ICU	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="dd/mm/aaaa"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
NOMBRE COMERCIAL		DIRECCIÓN		CP	PROVINCIA	LOCALIDAD
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
TELÉFONO	E-MAIL	PÁGINA WEB		TIPO DE SUELO		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text" value="Selecciona..."/>		

Apartado S

Una vez cumplimentada la referencia catastral, deberá marcar la casilla de protección de datos del apartado S

S PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

De conformidad con la normativa europea y española en materia de protección de datos de carácter personal, los datos que nos proporcione serán tratados por esta Conselleria, en calidad de responsable y en el ejercicio de las competencias que tiene atribuidas, con la finalidad de gestionar el objeto de la instancia que está presentando, de conformidad con la actividad de tratamiento: "Registro de Turismo de la Comunitat Valenciana". Podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de sus datos personales, limitación y oposición de tratamiento y no ser objeto de decisiones individuales automatizadas respecto a sus datos personales registrados en esta Conselleria a través del trámite telemático o presentando escrito en el registro de entrada de esta Conselleria, según proceda.

Así mismo, podrá reclamar, en su caso, ante la autoridad de control en materia de protección de datos, especialmente cuando no haya obtenido respuesta o esta no haya sido satisfactoria en el ejercicio de sus derechos. Delegación de Protección de Datos de la GVA, Agencia Española de Protección de Datos. Más información sobre el tratamiento de los datos en: <https://www.cindi.gva.es/es/proteccion-datos>.

Se le informa que de acuerdo con lo establecido en la disposición adicional octava de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de protección de Datos personales y garantía de derechos digitales y en el artículo 4 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, el órgano gestor podrá verificar aquellos datos manifestados en su solicitud.



He leído la información sobre protección de datos, dado que comporta el tratamiento de datos de carácter personal y declaro haber informado a los terceros, cuyos datos de carácter personal se incluyan en la documentación que se presenta, de la comunicación y tratamiento de sus datos por parte de esta Conselleria, así como de haber obtenido de ellos el correspondiente consentimiento para ello.

Una vez esté cumplimentada la referencia catastral y marcada la casilla de protección de datos, ya podrá darle a **CONTINUAR**

Declaración responsable referente a las viviendas de uso turístico, de la Comunidad Valenciana

1 ✓ > 2 ✓ > 3 > 4 > 5 >
Debe saber > **Rellenar** > Documentar > Registrar > Guardar >

Rellenar los formularios
En este paso debe rellenar los formularios señalados como obligatorios. Pueden existir formularios opcionales, que podrá rellenar si dispone de la información oportuna, y formularios dependientes, que podrán ser requeridos en función de los datos que va

		FORMULARIO DE LA SOLICITUD	
		DATOS MODIFICACIÓN REGISTRO DE EMPRESAS TURÍSTICAS DE ALOJAMIENTOS	

 Continuar 

El siguiente paso es **DOCUMENTAR** (no debe aportar ningún documento).

Una vez haga clic en continuar, y ya podrá descargarse el justificante del Registro de Entrada:

Al completar el último paso, **REGISTRAR**, se expedirá automáticamente un acuse de recibo con la referencia catastral introducida dando así por finalizado el expediente de baja, quedando su vivienda activa de nuevo en unas horas.

Una vez activa la vivienda Vd. podrá realizar cualquier modificación o aportación de documentación de esta vivienda a través del [PROCEDIMIENTO AUTOREGISTRO](#) seleccionando en el apartado B del formulario de solicitud la opción **EXPEDIENTES MODIFICACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN VIVIENDAS DE USO TURÍSTICO**.

Cualquier duda puede contactar en el siguiente correo:

vutsrc@gva.es



Declaración responsable referente a las viviendas de uso turístico, de la Comunidad Valenciana

1 ✓ 2 ✓ 3 ✓ 4 5
Debe saber > Rellenar > Documentar > **Registrar** > Guardar >

Registrar la solicitud

Antes de registrar su solicitud, le mostramos un resumen de la información proporcionada. Por favor revise que es correcta, ya que una vez registrada no podrá modificarla.

Representado:

Formularios rellenados

- Formulario de la solicitud
- DATOS MODIFICACIÓN REGISTRO DE EMPRESAS TURÍSTICAS DE ALOJAMIENTOS



Recuerde que una vez registrada, no podrá modificarla.

← **Registra** >